

VERSIE DB 08 APRIL 2026

Begrotingswijziging 2026

Industrieschap Medel



Inleiding

De programmabegroting Industrieschap Medel 2026 is op 02 juli 2025 vastgesteld door het Algemeen Bestuur. De raden van Neder-Betuwe en Tiel hebben in 2025 hun gevoelens hierover kenbaar gemaakt. Deze primaire begroting betreft de zogenaamde jaarschijf uit de grondexploitatie per 1-1-2025. De grondexploitatie 'Bedrijvenpark Medel' is per 1-1-2026 herzien, waarbij de feiten uit 2025 en de meest actuele inzichten zijn verwerkt. Dit leidt tot een aantal financiële aanpassingen ten opzichte van 2025 en geeft daarom aanleiding tot een wijziging van de begroting voor 2026. Met deze begrotingswijziging loopt de begroting voor 2026 weer in de pas met de actuele grondexploitaties per 1-1-2026 en biedt daarmee een passend handelingskader voor het Industrieschap Medel. De overige bepalingen uit de Begroting 2026 blijven van toepassing, deze wijziging betreft primair een financiële aanpassing. De wijzigingen in de begroting voor 2026 komen voort uit de wijziging van de grondexploitatie, waarover uitgebreid wordt gerapporteerd in de (geheime) Grondexploitatie 2026, die gelijktijdig wordt voorgelegd.

Regelgeving

De regelgeving van onze gemeenschappelijke regeling schrijft voor dat de begrotingswijzigingen door een besluit van het AB geautoriseerd worden. Hieraan voorafgaand wordt een begrotingswijziging voorgelegd aan de raden van de deelnemende gemeenten om hun zienswijze te doen blijken.

Toelichting

De rente-inkomsten dalen in verband met de winstuitkering aan de deelnemende gemeenten van € 35 miljoen in 2025. De lasten zijn aangepast naar de actuele inzichten, fasering en prijsstijgingen. Hierbij gaat het vooral om uitgaven ten behoeve van de Kavel A-10 (archeologie) en liquidatiekosten van de GR. De baten zijn geactualiseerd. Voor gedetailleerde informatie wordt verwezen naar de toelichting op de grondexploitatie per 1 januari 2026.

Bedragen x € 1.000

Programma grondexploitatie	Primaire begroting 2026	Begroting na wijziging 2026	Begrotingswijziging
LASTEN			
Kosten inrichting	621	6.919	-6.298
Projectkosten	654	953	-299
Overige lasten	783	1.473	-690
Rentelasten	-1.131	-196	-935
Totaal investeringen	927	9.149	-8.223
BATEN			
Grondopbrengsten	15.467	28.012	12.545
Overige ontvangsten, subsidies en bijdragen	0	0	0
Totaal opbrengsten	15.467	28.012	12.545
Vennootschapsbelasting	-6.000	-3.098	2.902
Mutatie onderhanden werk	-1.169	328	1.498
Het geraamde saldo van baten en lasten	7.370	16.094	8.723
Toevoegingen aan reserves	0	0	0
Onttrekkingen aan reserves	0	0	0
Het geraamde resultaat	7.370	16.094	8.723

Financiële consequenties

De financiële consequenties van alle aanpassingen zijn toegelicht in de (geheime) Grondexploitatie 2026.



Bedrijvenpark Medel

Medelsestraat Oost 17
4004 LE TIEL
Postbus 6278
4000 HG TIEL

T 0344-673700
E info@medel.nl
I www.medel.nl

Rekeningnummer	BNG 28.51.19.990
BTW nummer	NL 8059.03.495.B01
IBAN nummer	NL34 BNGH 0285 1199 90
BIC/SWIFT code	BNGHNL2G