

# Geheimhoudingsovereenkomst

## Ondergetekenden:

1. de besloten vennootschap Joulz Infradiensten B.V. gevestigd te 2627AT Delft, aan Schieweg 93 (hierna: "Verstrekker"), ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer S.U. Zuidema;
2. de besloten vennootschap .....[naam] gevestigd te .....[postcode, plaats], aan .....[adres], (hierna: "Ontvanger"), ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door .....[naam];

gezamenlijk ook aangeduid als "Partijen" en afzonderlijk als "Partij"

## nemen in aanmerking dat:

- A. Ontvanger heeft interesse in het kopen van een of meerdere kavels op bedrijventerrein Medel Afronding (onderdeel van Bedrijvenpark Medel) van Industrieschap Medel met KvK-nummer 50279572;
- B. Het sluiten van een overeenkomst tussen Verstrekker en Ontvanger voor de levering van Aansluit- en Contractvermogen middels een zelfvoorzienende Energy Hub, is opgenomen als opschortende voorwaarde in de koopovereenkomst van de onder A genoemde Kavels;
- C. Verstrekker bereid is om gegevens en informatie ter beschikking te stellen, mits de informatie door Ontvanger vertrouwelijk zal worden behandeld ter oriëntatie van de (voorgenomen) koop van de kavel(s) en ten aanzien van de afname van Aansluit- en Contractvermogen bij Verstrekker;
- D. Alle Informatie, van welke aard en in welke vorm dan ook, die in dit verband door Partijen aan elkaar ter beschikking worden gesteld (hierna: Vertrouwelijke informatie), als vertrouwelijk zal worden beschouwd, tenzij de verstreckende Partij expliciet anders heeft vermeld;
- E. Partijen met betrekking tot de verkregen Informatie geheimhouding zullen betrachten, onder de voorwaarden zoals vermeld in deze geheimhoudingsovereenkomst.

## zijn overeengekomen als volgt:

### 1. Definitie Vertrouwelijke Informatie:

- 1.1. Onder "Vertrouwelijke Informatie" wordt verstaan alle informatie en gegevens met betrekking tot hetgeen Verstrekker aan Ontvanger verstrekt, waaronder, maar niet beperkt tot: persoonsgegevens, financiële gegevens, bedrijfs- en bedrijfsgeheimen en andere

concurrentiegevoelige gegevens en andere gegevens, databases, ontdekkingen, ideeën, uitvindingen, specificaties, (prijs)modellen, formules, programma's, plannen, tekeningen, normen en standaarden, en alle intellectuele eigendomsrechten daarin, waarvan het eigendom toebehoort Verstrekker.

## **2. Geheimhouding**

- 2.1. Ontvanger zal de Vertrouwelijke Informatie die zij ontvangt alleen gebruiken in het kader van de doelstelling zoals hierboven geformuleerd onder C. van de overwegingen. Ontvanger zal deze Informatie niet voor andere doeleinden gebruiken dan voor de hierboven genoemde doelstelling en zal deze Informatie niet in strijd met deze Geheimhoudingsovereenkomst aan (een) derde(n) bekend maken, op welke wijze en in welke vorm dan ook, tenzij dit op een strikte need-to-know basis plaatsvindt in het kader van het doel zoals opgenomen onder C.
- 2.2. Partijen zullen volstrekte geheimhouding betrachten met betrekking tot de Informatie die zij hebben ontvangen van de andere Partij, tenzij:
  - a. de Informatie behoort of is gaan behoren tot het publieke domein, zonder dat de ontvangende Partij daar een verwijt van kan worden gemaakt;
  - b. de Informatie door de ontvangende Partij zelf op rechtmatige wijze is verkregen of gecreëerd, voordat de Informatie is verstrekt;
  - c. de verstrekende Partij schriftelijk heeft ingestemd met openbaarmaking;
  - d. de ontvangende Partij op last van een rechter of andere overheidsinstantie verplicht wordt om de Informatie openbaar te maken, terwijl deze Partij geen beroep toekomt op een verschoningsrecht of beroepsgeheim.
- 2.3. Partijen staan ervoor in dat alle medewerkers of adviseurs die kennis kunnen nemen van de Vertrouwelijke Informatie, gebonden zijn aan een geheimhoudingsverklaring, waardoor de vertrouwelijkheid van die Informatie is gewaarborgd, alsof die betreffende medewerker of adviseur zelf partij is bij deze Geheimhoudingsovereenkomst.

## **3. Behandeling van de Vertrouwelijke Informatie**

- 3.1. Alle verstrekte Vertrouwelijke Informatie blijft te allen tijde eigendom van Verstrekker. Ontvanger zal die Informatie niet in een grotere mate kopiëren (op papier, elektronisch of anderszins), dan noodzakelijk voor het doel, waarvoor de Vertrouwelijke Informatie aan haar is verstrekt.
- 3.2. Partijen zullen de Vertrouwelijke Informatie, inclusief alle gemaakte kopieën, direct na beëindiging van de samenwerking tussen Partijen, dan wel direct na het bereiken van de doelstelling waarvoor zij was verstrekt, aan de andere Partij retourneren, of op verzoek van de verstrekende Partij de Informatie vernietigen.
- 3.3. De geheimhoudingsverplichting voor Ontvanger blijft van kracht gedurende een periode van vijf (5) jaar na ondertekening van deze Geheimhoudingsovereenkomst.

#### **4. Privacy**

Indien de Informatie die door een Partij is verstrekt persoonsgegevens bevat, zal de ontvangende Partij deze persoonsgegevens op een zorgvuldige wijze opslaan en beveiligen. Beide partijen zullen bij de uitvoering van deze overeenkomst alle relevante privacy wet- en regelgeving in acht nemen.

#### **5. Garanties, overdracht van rechten of samenwerking**

- 5.1. Partijen geven geen garanties ten aanzien van de nauwkeurigheid of volledigheid van de door hen verstrekte Informatie. Het is de eigen verantwoordelijkheid van de ontvangende partij om de door hen ontvangen Informatie te beoordelen en beslissingen te nemen op basis van deze Informatie.
- 5.2. Deze overeenkomst kan niet worden uitgelegd als de overdracht of het verstrekken van een licentie van rechten die verband houden met de verstrekte informatie, tenzij uitdrukkelijk in deze overeenkomst anders is bepaald.
- 5.3. Noch deze Geheimhoudingsovereenkomst, noch de verstrekking of ontvangst van de Informatie door een Partij, impliceert enige intentie of toezegging om producten of diensten te kopen van de andere Partij, of om bindende zakelijke afspraken te maken met de andere Partij.

#### **6. Boete**

Indien Ontvanger haar verplichtingen uit deze Geheimhoudingsovereenkomst niet of niet volledig nakomt, zal zij aan Verstrekker een onmiddellijk opeisbare boete groot € 100.000, - (zegge: honderdduizend euro) verschuldigd zijn per overtreding, onverminderd het recht op volledige schadevergoeding, voor zover de schade het bedrag van de boete overschrijdt.

#### **7. Overige**

Deze Geheimhoudingsovereenkomst wordt beheerst door Nederlands recht. Geschillen met betrekking tot deze overeenkomst zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Den Haag.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend op .....[datum] te  
.....[plaats]

Joulz Infradiensten B.V.

[..] B.V.

.....

.....